

# Réunion publique n°2

## 11 juin 2024

4<sup>ème</sup> collège - Secteur  
rue de la Porte de  
Trivaux / rue des  
Carnets, Clamart

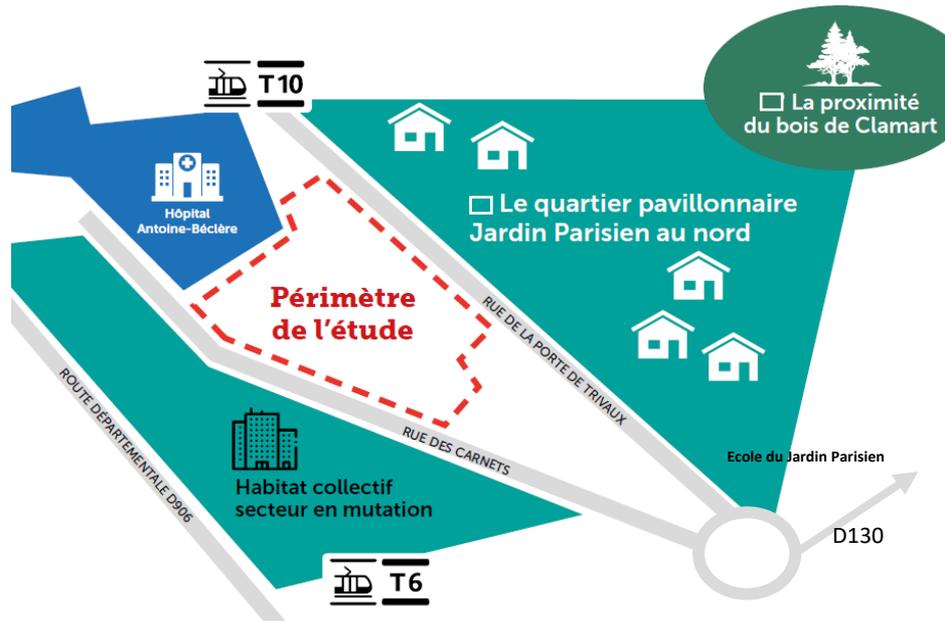


**Vallée Sud**  
**AMÉNAGEMENT**

Grand Paris



# I. Rappel du périmètre



# II. Traduction des objectifs et des opportunités

## L'Orientation d'Aménagement et de Programmation



### Légende :

 Périmètre de l'OAP

 Limites communales



### LOGEMENTS ET AMENITES

 Dominante logements individuels

 Dominante logements collectifs

 Création d'un collège



### ENVIRONNEMENT

 Continuité entre les rues de la Porte de Trivaux et des Carnets



### MOBILITÉS

 Liaison douce végétalisée



### ÉCONOMIE ET COMMERCES

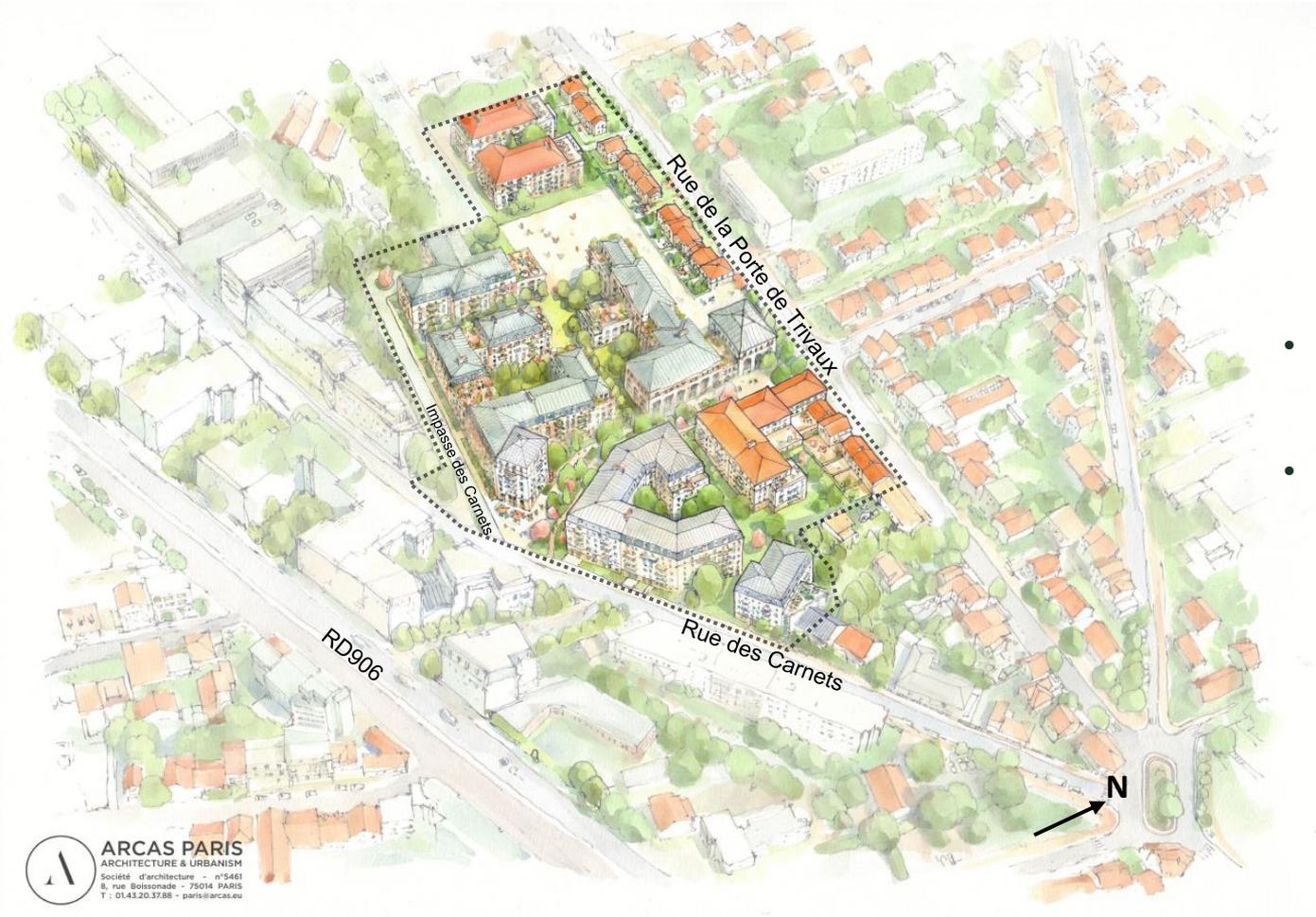
 Commerces à créer (emplacement indicatif) à titre

# III. Le scénario d'aménagement envisagé



# III. Le scénario d'aménagement envisagé

## Préservation des espaces verts



- Espaces verts du projet : environ 11 200 m<sup>2</sup>
- Arbres plantés : 185 environ

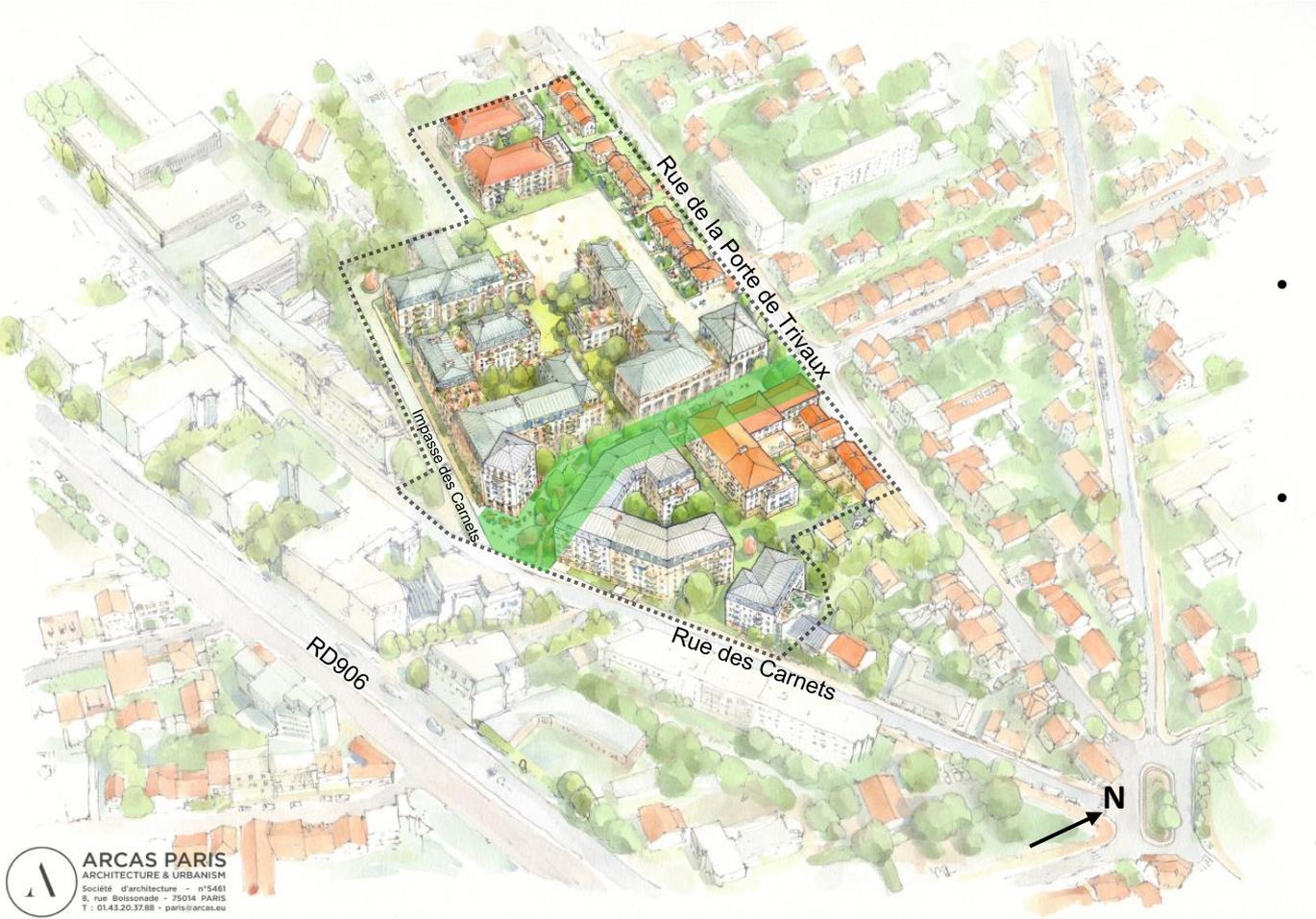
..... Périmètre

 **ARCAS PARIS**  
ARCHITECTURE & URBANISM  
Société d'architecture - n°5461  
8, rue Boissonade - 75014 PARIS  
T : 01.43.20.37.88 - paris@arcas.eu



# III. Le scénario d'aménagement envisagé

## Le mail piétonnier

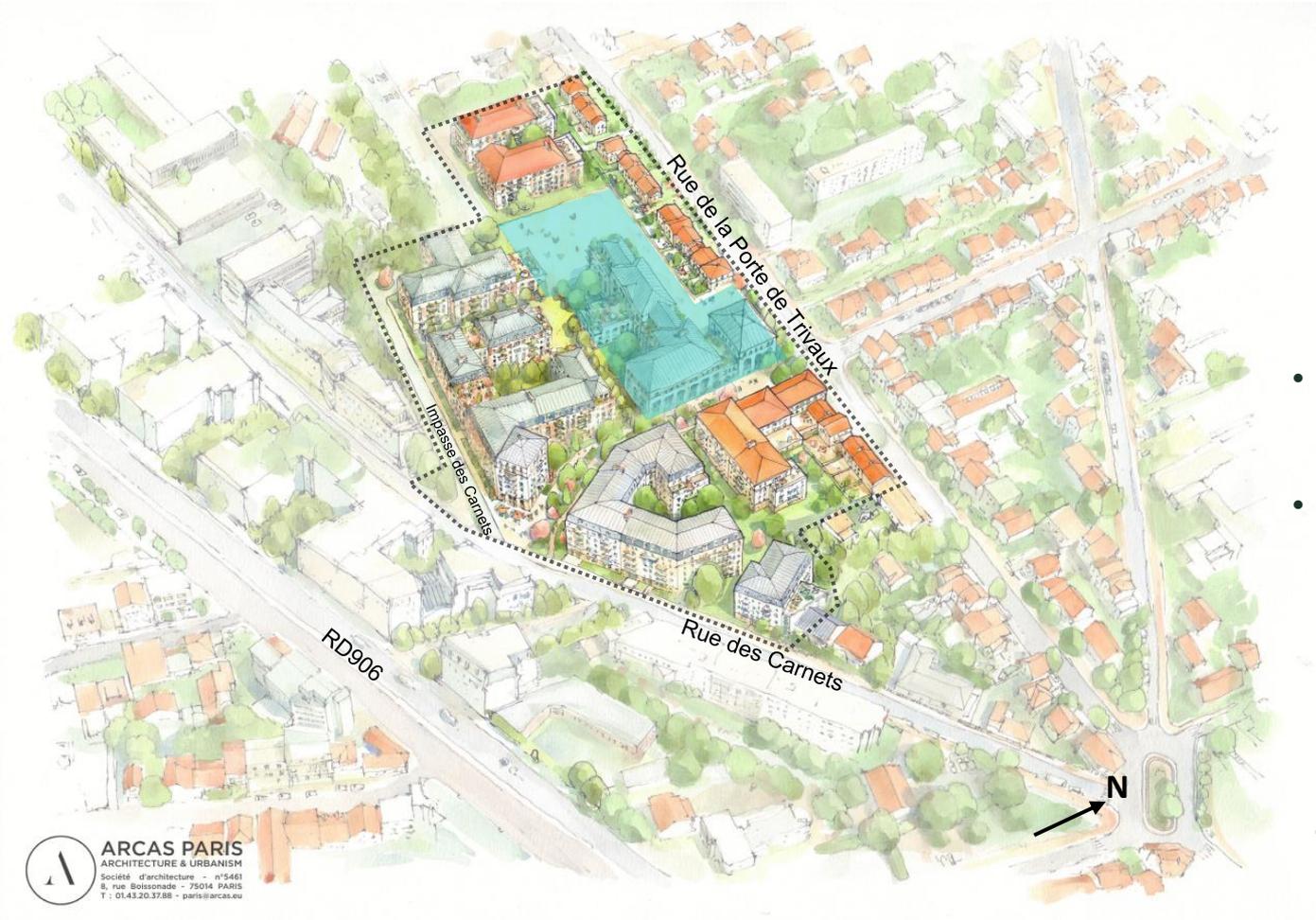


- Un nouvel espace public piétonnier qui reliera la rue de la Porte de Trivaux à la rue des Carnets.
- Le mail permettra d'ouvrir une perspective vers la rue des Coquelicots et le Bois de Clamart.

..... Périmètre

# III. Le scénario d'aménagement envisagé

## Le collège

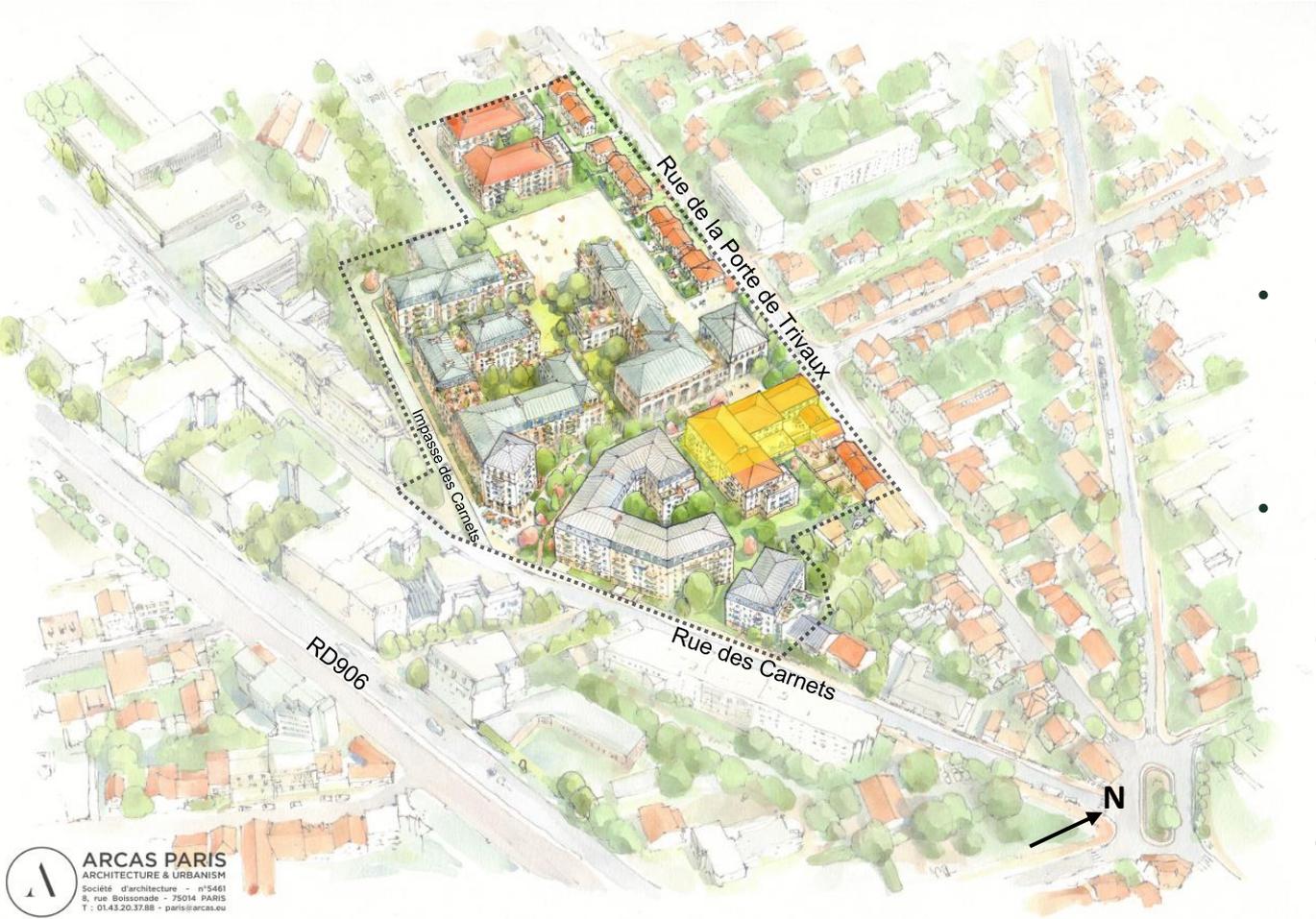


- Un collège de 600 élèves au cœur du quartier.
- Accessible par un parvis sur le mail piétonnier.

..... Périmètre

# III. Le scénario d'aménagement envisagé

## Les commerces en rez-de-chaussée



- Création d'environ 1 100 m<sup>2</sup> de commerces en rez-de-chaussée dont environ 1 000 m<sup>2</sup> d'un seul tenant.
- Les commerces seront accessibles depuis le mail piétonnier et la rue de la porte de Trivaux.

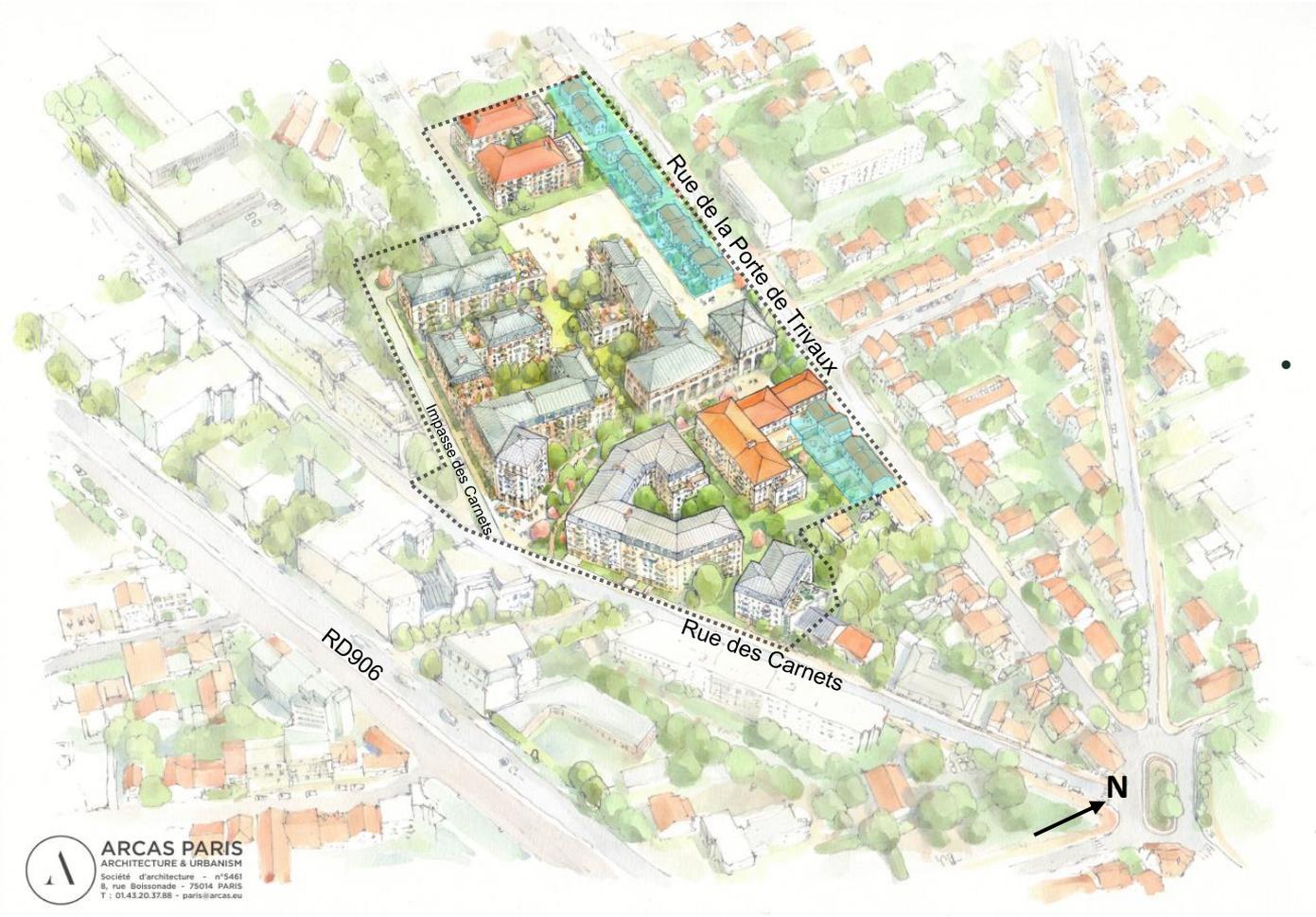
..... Périmètre

 **ARCAS PARIS**  
ARCHITECTURE & URBANISM  
Société d'architecture - n°5461  
8, rue Boissonade - 75014 PARIS  
T : 01.43.20.37.88 - paris@arcas.eu



# III. Le scénario d'aménagement envisagé

## Les pavillons



- Des pavillons avec jardins le long de la rue de la porte de Trivaux pour une surface totale d'environ 5 000 m<sup>2</sup>

..... Périmètre

# III. Le scénario d'aménagement envisagé

## Des logements collectifs diversifiés



- Environ 33 000 m<sup>2</sup> de logements collectifs comprenant :

- Des logements collectifs intermédiaires à partir du Rez-de-chaussée +2 étages en second rideau de la rue de la porte de Trivaux.

- Des logements collectifs jusqu'au Rez-de-chaussée +5 étages + comble le long de la rue et de l'impasse des Carnets.

..... Périmètre

# Visuel aujourd'hui : rue des Coquelicots, vers rue de la Porte de Trivaux



# Visuel PROJET : rue des Coquelicots, vers rue de la Porte de Trivaux



# Visuel aujourd'hui : 81 rue de la Porte de Trivaux en direction de l'hôpital Béclère



# Visuel PROJET : 81 rue de la Porte de Trivaux en direction de l'hôpital Béclère



# Visuel aujourd'hui : 105 rue de la Porte de Trivaux en direction de l'hôpital Béclère



# Visuel PROJET : 105 rue de la Porte de Trivaux en direction de l'hôpital Béclère



# V. Les prochaines étapes

Ouverture de l'espace de contribution numérique sur le site internet de l'EPT VSGP du 12 juin 2024 à 9h au 12 juillet 2024 à 17h.





---

**Vallée Sud**  
**AMÉNAGEMENT**

---

Grand Paris